

Kapalı



T.C.
AYDIN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı-Emlak Yönetimi Şube Müdürlüğü

Sayı : 95717700-756.02-E.90640 / 201900387/201920565
Konu : İhale İlan

12.11.2019

DAĞITIM YERLERİNE

Büyükşehir Belediye Başkanlığınca, 27/11/2019 tarihinde 2886 sayılı Kanunun 45.maddesine göre Açık Teklif Usulü ile satışı yapılacak olan taşınmazlara ait ilan ekte gönderilmektedir.

Söz konusu ilanın Kaymakamlığınız ilan tahtasına asılarak ilan edilmesi ile ilan edildiğine dair tutanağın ihale tarihinden önce Başkanlığınıza gönderilmesini arz ederim.

E-İmzalıdır

Mehmet SOLAK
Belediye Başkanı a.
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkan V.

Ek: İlan Metni (2 sayfa)

Dağıtım :
EFELER KAYMAKAMLIĞI
BOZDOĞAN KAYMAKAMLIĞI
ÇİNE KAYMAKAMLIĞI
KUŞADASI KAYMAKAMLIĞI
YENİPAZAR KAYMAKAMLIĞI
GERMENCİK KAYMAKAMLIĞI
SULTANHİSAR KAYMAKAMLIĞI
DİDİM KAYMAKAMLIĞI

Bu Evrakın 5070 Sayılı Kanun gereğince E-İMZA ile imzalandığı tasdik olunur. / / 20...
ADI SOYADI
Ünvanı / İmza

Serkan BEYTOĞ
Büro Görevlisi

13 KASIM 2019

Yazı İşleri Müdürlüğü
13 / / 2019
Kayıtlı

Bu belge 5070 Sayılı Kanun gereğince E-İmza ile imzalanmıştır.
Bu belgenin kontrolü 1573543951818#1 belge takip no ile <https://webportal.aydin.bcl.tr/web/guest/67> c-belediye uygulaması üzerinden sağlanabilir.

Güzelhisar Mah. İstiklal Cad. No:4 EFELER / AYDIN
Telefon: 444 40 09 Fax:

Ayrıntılı Bilgi için İrtibat: AHMET ADANIR
E-mail:

İLAN
AYDIN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

S.NO	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ	HİSSE ORANI	VASFI	TAHMİNİ SATIŞ BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ
1	Efeler	Cumhuriyet	1206	78	252,00 m ²	Tam	Arsa	170.100,00-TL	5.103,00-TL
2	Efeler	Cumhuriyet	1206	79	252,00 m ²	Tam	Arsa	170.100,00-TL	5.103,00-TL
3	Efeler	Cumhuriyet	1206	80	252,00 m ²	Tam	Arsa	170.100,00-TL	5.103,00-TL
4	Efeler	Cumhuriyet	1206	81	252,00 m ²	Tam	Arsa	170.100,00-TL	5.103,00-TL
5	Efeler	Cumhuriyet	1206	82	252,00 m ²	Tam	Arsa	170.100,00-TL	5.103,00-TL
6	Efeler	Cumhuriyet	1206	83	252,00 m ²	Tam	Arsa	170.100,00-TL	5.103,00-TL
7	Efeler	Cumhuriyet	1206	84	252,00 m ²	Tam	Arsa	170.100,00-TL	5.103,00-TL
8	Efeler	Cumhuriyet	1206	89	407,18 m ²	Tam	Arsa	305.385,00-TL	9.161,55-TL
9	Efeler	Cumhuriyet	1206	90	252,00 m ²	Tam	Arsa	170.100,00-TL	5.103,00-TL
10	Efeler	Cumhuriyet	1206	91	252,00 m ²	Tam	Arsa	170.100,00-TL	5.103,00-TL
11	Efeler	Cumhuriyet	1206	92	252,00 m ²	Tam	Arsa	170.100,00-TL	5.103,00-TL
12	Efeler	Cumhuriyet	1206	93	252,00 m ²	Tam	Arsa	170.100,00-TL	5.103,00-TL
13	Efeler	Cumhuriyet	1206	94	252,01 m ²	Tam	Arsa	170.106,75-TL	5.103,20-TL
14	Efeler	Cumhuriyet	2368	1	254,50 m ²	Tam	Arsa	165.425,00-TL	4.962,75-TL
15	Efeler	Cumhuriyet	2115	5	252,05 m ²	Tam	Arsa	170.133,75-TL	5.104,01-TL
16	Efeler	Cumhuriyet	2130	23	252,00 m ²	Tam	Arsa	170.100,00-TL	5.103,00-TL
17	Efeler	Cumhuriyet	1121	301	1049,10 m ²	Tam	Arsa	577.005,00-TL	17.310,15-TL
18	Efeler	Cumhuriyet	1645	1	441,92 m ²	Tam	Arsa	220.960,00-TL	6.628,80-TL
19	Efeler	Osmanyozgatlı	6017	4	259,84 m ²	Tam	Arsa	106.534,40-TL	3.196,03-TL
20	Efeler	Osmanyozgatlı	6017	5	220,03 m ²	Tam	Arsa	88.012,00-TL	2.640,36-TL
21	Efeler	Osmanyozgatlı	6017	6	220,03 m ²	Tam	Arsa	88.012,00-TL	2.640,36-TL
22	Efeler	Osmanyozgatlı	6017	7	220,03 m ²	Tam	Arsa	88.012,00-TL	2.640,36-TL
23	Efeler	Osmanyozgatlı	6017	9	220,03 m ²	Tam	Arsa	88.012,00-TL	2.640,36-TL
24	Efeler	Osmanyozgatlı	6017	11	220,03 m ²	Tam	Arsa	88.012,00-TL	2.640,36-TL
25	Efeler	Osmanyozgatlı	6017	15	230,04 m ²	Tam	Arsa	96.616,80-TL	2.898,50-TL
26	Efeler	Osmanyozgatlı	6017	16	230,04 m ²	Tam	Arsa	96.616,80-TL	2.898,50-TL
27	Efeler	Osmanyozgatlı	6017	17	230,04 m ²	Tam	Arsa	96.616,80-TL	2.898,50-TL
28	Efeler	Osmanyozgatlı	6017	18	230,04 m ²	Tam	Arsa	96.616,80-TL	2.898,50-TL
29	Efeler	Osmanyozgatlı	6017	19	230,04 m ²	Tam	Arsa	96.616,80-TL	2.898,50-TL
30	Efeler	Osmanyozgatlı	6197	23	216,88 m ²	Tam	Arsa	130.128,00-TL	3.903,84-TL
31	Efeler	Osmanyozgatlı	6197	25	86,94 m ²	Tam	Arsa	52.164,00-TL	1.564,92-TL
32	Efeler	Orta	2023	11	605,72 m ²	Tam	Arsa	363.432,00-TL	10.902,96-TL
33	Efeler	Orta	2023	12	470,99 m ²	Tam	Arsa	282.594,00-TL	8.477,82-TL
34	Efeler	Orta	2023	13	429,29 m ²	Tam	Arsa	257.574,00-TL	7.727,22-TL
35	Efeler	Orta	2022	17	310,47 m ²	Tam	Arsa	186.282,00-TL	5.588,46-TL
36	Efeler	Orta	2022	18	344,04 m ²	Tam	Arsa	206.424,00-TL	6.192,72-TL
37	Efeler	Ata	2069	5	663,45 m ²	Tam	Arsa	238.842,00-TL	7.165,26-TL
38	Efeler	Ata	2069	13	368,04 m ²	Tam	Arsa	132.494,40-TL	3.974,83-TL
39	Efeler	Ata	2069	15	268,75 m ²	Tam	Arsa	96.750,00-TL	2.902,50-TL



40	Efeler	Cumhuriyet	1715	38	186,87 m ²	Tam	Arsa	93.435,00-TL	2.803,05-TL
41	Efeler	Orta	6543	4	197,35 m ²	Tam	Arsa	118.410,00-TL	3.552,30-TL

1- Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait, yukarıdaki listede belirtilen taşınmazların, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile satışı yapılacaktır.

2- Satışı yapılacak olan taşınmazların ihalesi 27/11/2019 Çarşamba günü saat 12.00'de başlayacak ve istekliler ihale sırasına göre içeri alınacaktır. İhale, Güzelhisar Mahallesi İstiklal Caddesi No:4 adresinde bulunan Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının 6. katındaki Encümen toplantı salonunda, Encümen huzurunda yapılacaktır.

3- İhaleye katılan **Gerçek Kişiler;** a) Büyükşehir Belediyemize borcu bulunmadığına dair yazı. b) Nüfus cüzdanı fotokopisi.(TC kimlik no) c) İkametgah ilmi haberi. d) İletişim bilgileri beyanı. e) İhale dokümanının satın alındığına dair belge. f) %3 geçici teminat bedelinin yatırıldığına dair belge. **Tüzel Kişiler;** a) Büyükşehir Belediyemize borcu bulunmadığına dair yazı. b) Kuruluş sözleşmesinin aslı. c) Yönetim Kurulu imza sirküleri. d) Adres ve iletişim bilgileri beyanı. e) Vergi levhası. f) Oda sicil kayıt belgesi. g) İhale dokümanının satın alındığına dair belge. h) %3 geçici teminat bedelinin yatırıldığına dair dekont ile birlikte ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığına başvurmaları gerekmektedir.

4- Geçici teminatın bankalardan alınacak "Geçici Teminat Mektubu" ile verilmesi halinde mektubun içeriğinin 2886 sayılı kanunun 27. maddesi hakkındaki yönetmelikte belirtilen şartları taşıması ve süresiz olması gerekmektedir.

5- Satış bedeli peşin ödenecektir, ayrıca her türlü vergi, resim ve harçlar alıcıya aittir.

6- Yukarıdaki listede belirtilen ihalelere ilişkin şartname, ekleri ve ihale dosyası Cumhuriyet Mahallesi Cumhuriyet Caddesi No:40 adresindeki ASKİ Genel Müdürlüğü Hizmet Binasının 3. katındaki Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı Emlak Yönetim Şube Müdürlüğü'nden mesai saatleri içinde 250,00-TL. karşılığı temin edilebilir. İhaleye katılabilmek için dosya bedeli olan 250,00-TL.'nin ödenmesi zorunludur. Aksi takdirde ihaleye katılamaz.

7- İhaleye katılacak kişilerin ihalelere katılma yasaklı olmaması gerekmektedir.

8- İhale Komisyonu olarak Encümen, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

9- Bu ihaleye ilişkin bilgiler "<http://aydin.bel.tr/>" adresinden öğrenilebilir.

İş bu ilan 9 maddeden ibarettir.

